

**E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016
YASH JEWELLERY PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)**

(CIN: U27205MH2006PTC165520)

Reg. Office: 603/604 Block No.1, SEEPZ, SEZ, MIDC, Andheri East,
Mumbai-400096 Maharashtra

Email: liq.yashjew@gmail.com, Mobile: 9810037450

Notice is hereby given to the public in connection with the sale of assets owned by Yash Jewellery Private Limited (in liquidation) ("Corporate Debtor") offered by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench under C.P.(IB)/1045(MB)/2021 dated 28.06.2024 under The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code").

The assets of the corporate debtor forming part of its liquidation estate, are being offered for sale in terms of Regulation 32 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The bidding shall take place through an online e-auction service provider E-Procurement Private Limited at <https://auctiontiger.in>.

Sr. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Date and Time of Auction	Date-28.02.2025 E-Auction under Option A: 10:00 AM to 11:30 AM E-Auction under Option B: 12:30 PM to 02:00 PM (Option B will be activated only if there is no bid received under Option A.)
2.	Last date of submission of EMD	26.02.2025
3.	Last date of inspection and time	21.02.2025
4.	Declaration of qualified bidder	17.02.2025
5.	Last date of submission of eligibility documents	14.02.2025 (Upto 5:00 PM)
6.	Address and email of the liquidator	D-1B ,9A , Janakpuri , New Delhi – 110058 Email :- liq.yashjew@gmail.com , ritu_rastogi1@yahoo.co.in
7.	Process specific address for correspondence	D-1B ,9A , Janakpuri , New Delhi – 110058 Email :- liq.yashjew@gmail.com , ritu_rastogi1@yahoo.co.in

Option	Particulars	Reserve Price	Initial Earnest Money deposit	Incremental Value
A	Sale of corporate debtor as going concern including buildings having descriptions of Unit No. 504, 603 and 604 at Tower-I Block No.1, SEEPZ, SEZ, MIDC, Andheri East, Mumbai-400096 including movable assets and security & financial assets lying at Unit No.504	Rs. 16,28,00,000 (Rupees Sixteen Crore Twenty-Eight Lakhs)	Rs. 1,60,00,000 (Rupees One Crore Sixty Lakhs)	Rs. 5,00,000 (Rupees Five Lakhs)
B Lot-1	Buildings having descriptions of Unit No. 603 and 604 at Tower-I Block No.1, SEEPZ, SEZ, MIDC, Andheri East, Mumbai-400096	Rs.11,15,00,000 (Rupees Eleven Crores Fifteen Lakhs)	Rs. 1,10,00,000 (Rupees One Crore Ten Lakhs)	Rs.3,50,000 (Rupees Three Lakhs Fifty Thousand)
Lot-2	Buildings having descriptions of Unit No. 504 at Tower-I Block No.1, SEEPZ, SEZ, MIDC, Andheri East, Mumbai-400096	Rs. 4,34,00,000 (Rupees Four Crores Thirty-Four Lakhs)	Rs. 42,00,000 (Rupees Forty-Two Lakhs)	Rs. 1,50,000 (Rupees One Lakh Fifty Thousand)
Lot-3	Movable assets lying at Unit No. 504, 603 and 604 at Tower-I Block No.1, SEEPZ, SEZ, MIDC, Andheri East, Mumbai-400096	Rs. 48,50,000 (Rupees Forty-Eight Lakhs and Fifty Thousand)	Rs. 5,00,000 (Rupees Five Lakhs)	Rs.10,000 (Rupees Ten Thousand)
Lot-4	Security and financial Assets lying at Unit No. 504, 603 and 604 at Tower-I Block No.1, SEEPZ, SEZ, MIDC, Andheri East, Mumbai-400096	Rs. 30,50,000 (Rupees Thirty Lakh Fifty Thousand)	Rs.3,00,000 (Rupees Three Lakhs)	Rs.10,000 (Rupees Ten Thousand)

Important Notes

- E- Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** through service provider, M/s e-procurement Technologies Limited on E-Auction platform: <https://ncltauction.auctiontiger.net> and such sale is without any kind of warranties and indemnities. The sale is conducted under the provisions of the I & B Code, 2016 and regulation made there under.
- The details of process and timeline of the site visit, due diligence etc are outlined in the E-auction process document. The said E-auction process documents is available on the website of e-auction service provider M/s e-procurement Technologies Limited on E-Auction platform: <https://ncltauction.auctiontiger.net>
- Interested bidder shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-auction process document and accordingly, submit their expression of interest in the manner prescribed in the E-auction process document.
- The liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the E-auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- As per proviso to sub-clause(f) of Section 35 if I & B Code, 2016, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in Section 29A of the Code (as amended from time to time).

**Ritu Rastogi
Liquidator**

IBBI Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00204/2017-18/10393

In the matter of Yash Jewellery Private Limited

Date-29.01.2025

Place- Maharashtra

**आयबीसी, २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना
यश ज्वेलरी प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये)
(सीआयएन: U27205MH2006PTC165520)**

नोंद कार्यालय: ६०३/६०४ ब्लॉक क्र. १, सीप्ला, सेझ, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व,
मुंबई - ४०००९६ महाराष्ट्र

ईमेल: liq.yashjew@gmail.com, मोबाईल: ९८१००३७४५०

नादारी आणि दिवाळखोरी संकेत, २०१६ ("संकेत") अन्वये सी.पी.(आयबी)/१०४५(एमबी)/ २०२१ दिनांक २८.०६.२०२४ अन्वये माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाद्वारे नियुक्त परिसमापकांद्वारे प्रस्तावित यश ज्वेलरी प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये) ("कॉर्पोरेट ऋणको")च्या मालकीच्या संपत्तीच्या विक्रीच्या संबंधात जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे.

कॉर्पोरेट ऋणकोच्या परिसमापन इस्टेटचा भाग असणाऱ्या मालमत्ता भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ३२ नुसार विक्रीकरिता प्रस्तावित करण्यात येत आहेत. बोली ऑनलाईन ई-लिलाव सेवा प्रदाता ई-प्रोक्युअरमेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेडद्वारे <https://auctiontiger.in> येथे घेण्यात येईल.

अ.क्र.	तपशील	वर्णन
१.	लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	दिनांक - २८.०२.२०२५ पर्याय अ अंतर्गत ई-लिलाव: स. १०.०० ते स. ११.३० पर्याय ब अंतर्गत ई-लिलाव: दु. १२.३० ते दु. ०२.०० (पर्याय अ अंतर्गत कोणतीही बोली प्राप्त न झाल्यास पर्याय ब सक्रिय होईल.)
२.	ईएमडी सादरीकरणाचा अंतिम दिनांक	२६.०२.२०२५
३.	पाहणीचा अंतिम दिनांक आणि वेळ	२९.०२.२०२५
४.	पात्र बोलीदारांची उद्घोषणा	१७.०२.२०२५
५.	पात्रता दस्तऐवजांच्या सादरीकरणाचा अंतिम दिनांक	१४.०२.२०२५ (सायं. ५.०० वाजेपर्यंत)
६.	परिसमापकाचा पत्ता आणि ईमेल	डी-१बी, ९ए, जनकपुरी, नवी दिल्ली - ११००५८ ईमेल: liq.yashjew@gmail.com, ritu_rastogi1@yahoo.co.in
७.	पत्रव्यवहाराकरिता प्रक्रिया विशिष्ट पत्ता	डी-१बी, ९ए, जनकपुरी, नवी दिल्ली - ११००५८ ईमेल: liq.yashjew@gmail.com, ritu_rastogi1@yahoo.co.in

पर्याय	तपशील	राखीव किंमत	सुरुवातीची इसारा रक्कम अनामत	विस्तारयोग्य मूल्य
अ	युनिट क्र. ५०४ येथे असलेली जंगम मालमत्ता आणि प्रतिभुती व वित्तीय संपत्ती समाविष्ट असलेले टॉवर - १ ब्लॉक क्र. १, सीप्ला, सेझ, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९६ येथील युनिट क्र. ५०४, ६०३ आणि ६०४चे वर्णन असलेल्या इमारती समाविष्ट असलेल्या कॉर्पोरेट ऋणकोची गोईंग कन्सर्न म्हणून विक्री.	रु. १६,२८,००,००० (रुपये सोळा कोटी अठ्ठावीस लाख)	रु. १,६०,००,००० (रुपये एक कोटी साठ लाख)	रु. ५,००,००० (रुपये पाच लाख)
ब लॉट-१	टॉवर - १ ब्लॉक क्र. १, सीप्ला, सेझ, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९६ येथील युनिट क्र. ६०३ आणि ६०४चे वर्णन असलेल्या इमारती	रु. ११,१५,००,००० (रुपये अकरा कोटी पंधरा लाख)	रु. १,१०,००,००० (रुपये एक कोटी दहा लाख)	रु. ३,५०,००० (रुपये तीन लाख पन्नास हजार)
लॉट-२	टॉवर - १ ब्लॉक क्र. १, सीप्ला, सेझ, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९६ येथील युनिट क्र. ५०४ चे वर्णन असलेल्या इमारती	रु. ४,३४,००,००० (रुपये चार कोटी चौतीस लाख)	रु. ४२,००,००० (रुपये बेचाळीस लाख)	रु. १,५०,००० (रुपये एक लाख पन्नास हजार)
लॉट-३	टॉवर - १ ब्लॉक क्र. १, सीप्ला, सेझ, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९६ येथील युनिट क्र. ५०४, ६०३ आणि ६०४ येथे असलेल्या जंगम मालमत्ता	रु. ४८,५०,००० (रुपये अठ्ठेचाळीस लाख पन्नास हजार)	रु. ५,००,००० (रुपये पाच लाख)	रु. १०,००० (रुपये दहा हजार)
लॉट-४	टॉवर - १ ब्लॉक क्र. १, सीप्ला, सेझ, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९६ येथील युनिट क्र. ५०४, ६०३ आणि ६०४ येथे असलेल्या प्रतिभुती व वित्तीय संपत्ती	रु. ३०,५०,००० (रुपये तीस लाख पन्नास हजार)	रु. ३,००,००० (रुपये तीन लाख)	रु. १०,००० (रुपये दहा हजार)

महत्त्वाच्या टिपा:

- ई-लिलाव "जसे आहे जेथे आहे, तेथे जे आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय तत्त्वावर" सेवा प्रदाता, मे. ई-प्रोक्युअरमेन्ट टेक्नोलॉजिस लिमिटेड द्वारे ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म: <https://ncltauction.auctiontiger.net> वर आयोजित करण्यात येईल आणि अशी विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय असेल. विक्री ना आणि दि संकेत, २०१६ च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनलेल्या विनियमनांच्या अंतर्गत आयोजित करण्यात येईल.
- प्रक्रियेचे तपशील आणि साईटला भेट देण्याचे वेळापत्रक, योग्य चौकशी इ. ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजामध्ये नमूद करण्यात आले आहे. सदर ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. ई-प्रोक्युअरमेन्ट टेक्नोलॉजिस लिमिटेड यांच्या वेबसाईटवर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म: <https://ncltauction.auctiontiger.net> वर उपलब्ध आहे.
- इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजामध्ये विहित केल्यानुसार समाविष्ट असलेल्या संबंधित अटी आणि शर्तीचे अनिवार्य वाचन आणि मंजूरीनंतर सहभाग घेऊ शकतात आणि त्यानुसार, त्यांच्या स्वारस्य अभिव्यक्ती ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजामध्ये विहित पद्धतीमध्ये सादर कराव्या.
- परिसमापकास कोणतेही कारण न दर्शविता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा ई-लिलाव स्थगित करण्याचे/पुढे ढकलण्याचे/रद्द करण्याचे/सुधारित करण्याचे/मागे घेण्याचे किंवा लिलाव प्रक्रियेमधून कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही संपत्ती मागे घेण्याचे संपूर्ण हक्क आहेत.
- ना आणि दि संकेत, २०१६ च्या कलम ३५ च्या उप-खंड(एफ) च्या शर्तीनुसार, इच्छुक बोलीदार जर संकेताच्या कलम २९ए मध्ये नमूद केल्यानुसार पात्रता निकष पूर्ण करण्यास अयशस्वी ठरल्यास बोली सादर करण्यास पात्र असणार नाही.

रितू रस्तोगी
परिसमापक

दिनांक: २९.०१.२०२५

आयबीबीआय नोंदणी क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00204/2017-18/10393

ठिकाण: महाराष्ट्र

यश ज्वेलरी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणात